

B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA

±0,000 = STÁVAJÍCÍ PODLAHA OBJEKTU V 1NP

VYPRACOVAL	David Myška			
ZOD. PROJEKTANT	Ing. Jaroslav Rouš			
INVESTOR	Město Žirovnice, Cholunská 665, 394 68 Žirovnice			
MÍSTO STAVBY	ZŠ a MŠ Žirovnice, Komenského 47, 394 68 Žirovnice			
NÁZEV STAVBY	STAVEBNÍ ÚPRAVY ŠKOLNÍ KUCHYNĚ V ZŠ ŽIROVNICE			
STAVEBNÍ OBJEKT	č.p.47, K.ú. Žirovnice [797154], p.č.st. 360		FORMÁT	6xA4
ČÁST	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		DATUM	01/2024
OBSAH:	B. SOUHRNNÁ TECHNICKÁ ZPRÁVA		STUPEŇ PD	DZS
			MEŘÍTKO	Č. VÝKRESU B

B. Souhrnná technická zpráva

B.1 Popis území stavby

a) charakteristika území a stavebního pozemku, zastavěné území a nezastavěné území, soulad navrhované stavby s charakterem území, dosavadní využití a zastavěnost území:

Zájmová lokalita školní jídelny se nachází ve Městě Žirovnice. Zastavěnost území se danými stavebními úpravami nebude měnit. Navržené stavební úpravy jsou v souladu s charakterem daného okolí území. Území je dle územního plánu značeno plocha občanského vybavení. Dosavadní využití a zastavěnost území se nemění.

b) údaje o souladu stavby s územně plánovací dokumentací, s cíli a úkoly územního plánování, včetně informace o vydané územně plánovací dokumentaci:

Navrhované stavební úpravy jsou v souladu s územně plánovací dokumentací města Žirovnice.

c) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území:

Navrhované stavení úpravy nevyžadují povolení výjimky z obecných požadavků na využívání území.

d) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace v části E. Dokladová část. Podmínky jsou uvedeny v jednotlivých stanoviscích v dokladové části projektu.

e) výčet a závěry provedených průzkumů a rozborů – geologický průzkum, hydrogeologický průzkum, stavebně historický průzkum apod.:

V rámci této dokumentace nebyly provedeny žádné průzkumy.

f) ochrana území podle jiných právních předpisů:

Ochrana území není vyžadována.

g) poloha vzhledem k záplavovému území, poddolovanému území apod.:

Řešený objekt se nenachází v záplavovém ani poddolovaném území

h) vliv stavby na okolní stavby a pozemky, ochrana okolí, vliv stavby na odtokové poměry v území:

Řešený objekt nebude mít negativní vliv na okolní stavby a pozemky. Během stavebních úprav bude objekt oplocen, veškeré stavební materiály budou řádně chráněny proti větru, veškeré demoliční práce na objektu budou prováděny za současného kropení pro omezení prašnosti, okolí stavby bude udržováno v čistotě (bude prováděno průběžné čištění komunikace).

Objekt nemá vliv na odtokové poměry, zůstávají nezměněny.

i) požadavky na asanace, demolice, kácení dřevin:

Stavební úpravy objektu nevyvolávají požadavky na asanace a kácení dřevin.

j) požadavky na maximální dočasné a trvalé zábory zemědělského půdního fondu nebo pozemků určených k plnění funkce lesa:

Řešený objekt nevyžaduje zábory zemědělského půdního fondu ani pozemků určených k plnění funkce lesa.

k) územně technické podmínky – zejména možnost napojení na stávající dopravní a technickou infrastrukturu, možnost bezbariérového přístupu k navrhované stavbě:

Projektová dokumentace neřeší napojení na dopravní infrastrukturu, zůstává nezměněno. Napojení na technickou infrastrukturu zůstává stávající.

Bezbariérový vstup na pozemek je umožněn z ulice Pražská.

l) věcné a časové vazby stavby, podmiňující, vyvolané, související investice:

Na objekt nejsou vázány věcné ani časové vazby. Stavba nemá žádné podmiňující, vyvolané související investice.

m) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba umísťuje:

Dotčené pozemky stavbou jsou: p. č. st. 360

Informace o pozemku

Parcelní číslo:	st. 360
Obec:	Žirovnice [549231]
Katastrální území:	Žirovnice [797154]
Číslo LV:	10001
Výměra [m ²]:	2218
Typ parcely:	Parcela katastru nemovitostí
Mapový list:	DKM
Určení výměry:	Ze souřadnic v S-JTSK
Druh pozemku:	zastavěná plocha a nádvoří

Součástí je stavba

Budova s číslem popisným:	Žirovnice [197157]; č. p. 47; objekt občanské vybavenosti
Stavba stojí na pozemku:	p. č. st. 360
Stavební objekt:	č. p. 47
Ulice:	Komenského
Adresní místa:	Komenského č. p. 47

Vlastníci, jiná oprávnění

Vlastnické právo	Podíl
Město Žirovnice	

Nemovitost je v územním obvodu, kde státní správu katastru nemovitostí ČR vykonává Katastrální úřad pro Vysočinu, Katastrální pracoviště Pelhřimov

n) seznam pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých vznikne ochranné nebo bezpečnostní pásmo:

U řešené stavby nevznikne ochranné ani bezpečnostní pásmo

B.2 Celkový popis stavby

B.2.1 Základní charakteristika stavby a jejího užívání

a) nová stavba nebo změna dokončené stavby; u změny stavby údaje o jejich současném stavu, závěry stavebně technického, případně stavebně historického průzkumu a výsledky statického posouzení nosných konstrukcí:

Jedná se o změnu dokončené stavby.

b) účel užívání stavby:

Školní jídelna – Dle územního plánu je objekt veden jako plocha občanské vybavenosti. Současně je objekt dle katastru veden jako objekt pro bydlení, na základě PD se bude účel užívání stavby měnit na objekt občanské vybavenosti.

c) trvalá nebo dočasná stavba:

Jedná se o stavbu trvalou

d) informace o vydaných rozhodnutích o povolení výjimky z technických požadavků na stavby a technických požadavků zabezpečujících bezbariérové užívání stavby:

- - -

e) informace o tom, zda a v jakých částech dokumentace jsou zohledněny podmínky závazných stanovisek dotčených orgánů:

Podmínky závazných stanovisek jednotlivých dotčených orgánů jsou zapracovány do projektové dokumentace v části E. Dokladová část. Podmínky jsou uvedeny v jednotlivých stanoviscích v dokladové části projektu.

f) ochrana stavby podle jiných právních předpisů:

- - -

g) navrhované parametry stavby – zastavěná plocha, obestavěný prostor, užitná plocha a předpokládané kapacity provozu a výroby, počet funkčních jednotek a jejich velikosti apod.:

Zastavěná plocha celého objektu	2218 m ²
Zastavěná plocha části kuchyně	328 m ²
Počet pater	1
Kapacita kuchyně	400 jídel
Předpokládaná kapacita jídelny	cca 72 pro žáky ZŠ + cca 18 pro žáky MŠ

h) základní bilance stavby – potřeby a spotřeby médií a hmot, hospodaření s dešťovou vodou, celkové produkované množství a druhy odpadů a emisí apod.:

Celkový projektovaný elektrický příkon jednofázové technologie kuchyně je 9,69 kW

soudobost 0,7 $9,69 \cdot 0,7 = 6,783 \text{ kW}$

Celkový soudobý příkon pro jednofázově připojenou technologii 7 kW

Celkový projektovaný elektrický příkon třífázové technologie kuchyně je 177,15 kW

soudobost 0,7 $177,15 \cdot 0,7 = 124,005 \text{ kW}$

Celkový soudobý příkon pro třífázově připojenou technologii 124,005 kW

Předpokládaná spotřeba vody na jedno jídlo 12 m³/rok

Celková spotřeba vody $12 \cdot 400 = 4800 \text{ m}^3/\text{rok}$ vč. WC v obytném prostoru a umyvadel pro mytí rukou

Celkový příkon plynu je 18 kW

i) základní předpoklady výstavby – časové údaje o realizaci stavby, členění na etapy:

Předpokládaná doba stavebních úprav je cca. 2 měsíce. Akce nebude rozdělena na etapy.

j) orientační náklady stavby:

Předpokládaná cena stavby je cca. 15 000 000 Kč, přesná cena bude stanovena na základě výběrového řízení na zhotovitele stavebních úprav.

B.2.2 Celkové urbanistické a architektonické řešení

a) urbanismus – územní regulace, kompozice prostorového řešení:

Vzhled objektu a prostorové řešení objektu se nemění. Stavba je navržena v souladu s územním plánem.

b) architektonické řešení – kompozice tvarového řešení, materiálové a barevné řešení:

Vyplývá z dokumentace, část D.1 – Architektonicko – stavební řešení

B.2.3 Dispoziční, technologické a provozní řešení

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky kladenými vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.4 Bezbariérové užívání stavby

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky kladenými vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

B.2.5 Bezpečnost při užívání stavby

Stavba je navržena podle platných norem s ohledem na charakter objektu. Vlastník stavby je povinen dle §86 stavebního zákona udržovat stavbu v dobrém technickém stavu, tak aby nevzniklo nebezpečí požárních a hygienických závad, aby nedocházelo k jejímu znehodnocení nebo ohrožení jejího vzhledu a aby se co nejvíce prodloužila její užitelnost.

B.2.6 Základní technický popis staveb

a) Stavební řešení:

Podrobně popsáno v dokumentaci D.1.1 – Technická zpráva

b) Konstrukční a materiálové řešení:

Podrobně popsáno v dokumentaci D.1.1 – Technická zpráva

c) Mechanická odolnost a stabilita:

V objektu nedochází k zásadním zásahům do nosných částí objektu. Budou probíhat průrazy pro vedení VZT a kanalizace max. průřez potrubí je 315mm.

B.2.7 Základní popis technických a technologických zařízení

Dojde k rekonstrukci gastro provozu, blíže specifikováno v samostatné části projektu D2.1 Technologie stravování.

B.2.8 Zásady požárně bezpečnostního řešení

Požárně bezpečnostní řešení je v samostatné části projektu.

B.2.9 Úspora energie a tepelná ochrana

Projektová dokumentace neřeší tepelnou ochranu objektu, ta je řešena stávajícím způsobem.

Je řešeno úsporné technologické zařízení gastro provozu.

B.2.10 Hygienické požadavky na stavby, požadavky na pracovní a komunální prostředí

Zásady řešení parametrů stavby – větrání, vytápění, osvětlení, zásobování vodou, odpadů apod., a dále zásady řešení vlivu stavby na okolí - vibrace, hluk, prašnost apod.

Větrání:

Větrání objektu bude řešeno v kombinaci s přirozeným a nuceným větráním. Pro výrobní část – kuchyň je navržena vzduchotechnická jednotka s rekuperací viz. samostatná část D1.4.4 VZT.

Vytápění:

Řešeno stávajícím způsobem z centrální kotelny pro KD.

Osvětlení:

Studie osvětlení je samostatně řešeno v části projektové dokumentace elektro D1.4.1, bude řešeno jako kombinace denního osvětlení a umělého osvětlení úspornými svídky.

Zásobení vodou:

Napojení na vodovodní řád zůstane stávající. V řešené části objektu budou provedeny nové rozvody vody viz. část D1.4.2 ZTI.

Odpadní vody:

Připojení na kanalizaci zůstane stávající, budou řešeny pouze nové rozvody v řešené části objektu viz. samostatná část D1.4.2 ZTI.

Dešťová voda:

Stávající, nedojde k navýšení odvodňovacích ploch.

Vibrace:

Okolí stavebního pozemku nebude ohroženo vibracemi.

Hluk:

Ochrana proti hluku z vnějšího prostředí, zejména z dopravy a okolní firmy, je zajištěna použitím materiálů s dostatečnou vzduchovou neprůzvučností.

Prašnost:

Prašnost bude po dobu výstavby minimalizována. Ovzduší nebude stavebními úpravami dotčeno.

B.2.11 Zásady ochrany stavby před negativními účinky vnějšího prostředí

a) ochrana před pronikáním radonu z podloží:

Navrhované stavební úpravy nevyvolávají požadavky na ochranu proti pronikání radonu. Ochrana stávajícího objektu proti radonu je řešena stávajícím způsobem.

b) ochrana před bludnými proudy:

- - -

c) ochrana před technickou seizmicitou:

- - -

d) ochrana před hlukem:

V blízkosti objektu se nenachází žádný významný zdroj hluku.

e) protipovodňová opatření:

- - -

f) ochrana před ostatními účinky – vlivem poddolování, výskytem metanu apod.:

- - -

B.3 Připojení na technickou infrastrukturu

a) napojovací místa technické infrastruktury, přeložky:

Napojovací místa technické infrastruktury jsou beze změn stávající.

b) připojovací rozměry, výkonové kapacity a délky:

Řešeno v samostatné části projektové dokumentace.

B.4 Dopravní řešení

a) popis dopravního řešení včetně bezbariérových opatření pro přístupnost a užívání stavby osobami se sníženou schopností pohybu nebo orientace:

Stávající, bez úprav

b) napojení území na stávající dopravní infrastrukturu:

Stávající, bez úprav. Přístup na pozemek a k objektu je stávající z přilehlé komunikace.

c) doprava v klidu:

Stávající, bez úprav.

B.5 Řešení vegetace a souvisejících terénních úprav

Stavební úpravy nevyžadují žádné terénní úpravy.

B.6 Popis vlivů stavby na životní prostředí a jeho ochrana

a) vliv na životní prostředí – ovzduší, hluk, voda, odpady a půda:

Ovzduší – během výstavby nebude ovzduší dotčeno, během stavebních prací bude omezena prašnost na minimum.

Hluk – stavební práce budou probíhat v pracovních dnech mimo dobu nočního klidu od 22 do 6 hodin. Veškeré práce budou prováděny ručně nebo za použití ruční mechanizace.

Voda – odpadní vody splaškové budou svedeny stávajícím způsobem do městské kanalizace.

Přehled odpadů, vzniklých během výstavby a způsob jejich likvidace

Během realizace budou při provádění stavebních prací vznikat odpady z výstavby. Jedná se zejména o odpad, vzniklý při bouracích pracích na objektu.

V průběhu výstavby budou vznikat odpady při realizaci jednotlivých konstrukcí, řemesel a dokončovacích prací. Odpady budou na stavbě průběžně tříděny a zařazovány podle druhů a kategorií, uvedených v katalogu odpadů. Nebezpečné odpady budou skladovány odděleně ve vhodných nádobách a budou pro skladování a přepravu opatřeny odpovídajícím označením a identifikačním listem.

V případě podezření, že má odpad nebezpečné vlastnosti, musí zodpovědná osoba zhotovitele zajistit ověření těchto vlastností a následně s tímto odpadem nakládat dle jeho skutečných vlastností.

Zhotovitel stavby zajistí odpovídající likvidaci odpadů, které v rámci stavební činnosti vzniknou, a to v souladu se zák.č.541/2020 Sb. O odpadech a vyhlášky č. 273/2021 Sb. o podrobnostech nakládání s odpady.

Odpady budou důsledně tříděny dle jednotlivých druhů a kategorií a budou předávány pouze oprávněné osobě k nakládání s odpady.

Za likvidaci odpadů, vznikajících při výstavbě, je odpovědný zhotovitel stavby. K závěrečné prohlídce stavby budou zhotovitelem doloženy doklady o využití, popř. o likvidaci odpadů, vzniklých během stavebních úprav objektu, včetně průběžné evidence odpadů. Tyto doklady budou potvrzeny oprávněným příjemcem odpadů.

Za likvidaci odpadů, vzniklých během stavby, je odpovědný zhotovitel, který je povinen vést průběžnou evidenci odpadů o vzniku a způsobu nakládání s odpady. Veškeré doklady o odstranění či využití odpadů ze stavby budou předloženy po ukončení stavby při kolaudačním řízení.

Použité předpisy:

Zákon č. 541/2020 Sb., o odpadech,

vyhláška č. 8/2021 Sb., katalog odpadů,

vyhláška č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady.

Při bouracích pracích tedy budou vznikat např. následující druhy ostatních a nebezpečných odpadů, zařazené dle vyhlášky MŽP č. 8/2021 Sb., Katalog odpadů takto:

17 01 01	Beton, cihly, tašky a keramika
17 02 01	Dřevo, sklo a plasty
17 04 05	Železo a ocel

Odpady z bouracích prací budou tříděny podle jednotlivých druhů a kategorií (např. beton, dřevo, plasty, směsný stavební a demoliční odpad, atd.) a budou přednostně předány oprávněné osobě k nakládání s odpady.

O odpadech z bouracích prací bude původcem odpadů vedena průběžná evidence dle ust. §39 a §40 zákona o odpadech (včetně přepravních listů nebezpečných odpadů dle ust. §24 odst. 1 písm. C) zákona o odpadech), která bude s doklady o předání oprávněné osobě do 30 dnů po ukončení bouracích prací předložena Městskému úřadu Chotěboř, orgánu veřejné správy v oblasti odpadového hospodářství.

Ve stadiu projektové dokumentace pro stavební řízení není možno přesně specifikovat odpady vznikající při stavbě a zařadit je dle „Kategorizace odpadů“ a ani není možné přesně specifikovat jejich množství.

Způsoby nakládání s odpady

- 1) Bude předáno oprávněné osobě k nakládání s odpady (recyklace)
- 2) Bude předáno oprávněné osobě k nakládání s odpady
- 3) Bude předáno do zařízení k nakládání s odpady
- 4) Bude předáno do zařízení k nakládání s nebezpečnými odpady

Předpokládaný přehled odpadů, které mohou vznikat při výstavbě:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie	Popis způsobu nakládání dle bodu výše
08 01 11	Odpadní barvy a laky obsahující org. rozpouštědla	N	4
08 01 12	Jiné odpadní barvy a laky neuvedené pod č. 08 01 11	O	2
08 04 09	Odpadní lepidla a těsnicí materiály obsahující organická rozpouštědla nebo jiné nebezpečné látky	N	4
08 04 10	Jiná odpadní lepidla a těsnicí materiály neuvedené pod číslem 08 04 09	O	2
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1
15 01 02	Plastové obaly	O	1
15 01 03	Dřevěné obaly	O	2
15 01 04	Kovové obaly	O	1
15 01 07	Skleněné obaly	O	1
15 01 10	Obaly obsahující zbytky nebezpečných látek nebo obaly těmito látkami znečištěné	N	4
17 01 01	Beton	O	3
17 01 02	Cihly	O	3
17 01 03	Tašky a keramické výrobky	O	3

17 01 07	Směsi nebo oddělené frakce betonu, cihel, tašek a keramických výrobků neuvedené pod číslem 17 01 06	O	3
17 02 01	Dřevo	O	2
17 02 03	Plasty	O	1
17 04 07	Směsné kovy	O	2
17 08 02	Stavební materiály na bázi sádry neuvedené pod číslem 17 08 01	O	3
17 09 04	Směsné stavební a demoliční odpady neuvedené pod čísly 17 09 01, 17 09 02 a 17 09 03	O	3
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2

Fáze provozu

Odpady vzniklé během užívání stavby budou shromažďovány dle druhů v odpovídajících nádobách. Odvoz bude zajištěn v rámci svozu komunálních odpadů města Žirovnice. Svoz a likvidaci odpadů si uživatel smluvně zajistí u odborné firmy, způsobilé ve smyslu zákona č. 541/2020 Sb. Nádoby na uskladnění budou umístěny vně objektu, na místě k tomu určeném.

Předpokládaný přehled odpadů, které mohou vznikat při užívání objektu:

Kód odpadu	Název odpadu	Kategorie	Popis způsobu nakládání
15 01 01	Papírové a lepenkové obaly	O	1
15 01 02	Plastové obaly	O	1
15 01 07	Skleněné obaly	O	1
20 03 01	Směsný komunální odpad	O	2

b) vliv na přírodu a krajinu – ochrana dřevin, ochrana památných stromů, ochrana rostlin a živočichů, zachování ekologických funkcí a vazeb v krajině apod.:

Stavba není v kontaktu s některou z evropsky významných lokalit ve smyslu § 45a-c zák. č. 218/2004 Sb., která by byla zahrnuta do národního seznamu těchto lokalit podle § 45a nebo vymezených ptačích oblastí podle § 45e tohoto zákona.

Záměr se nenachází ani v žádném zvláště chráněném území ve smyslu ochrany památek, případně chráněném území podle horního zákona.

Záměr se nenachází v území CHKO.

Záměr se nenachází v územní kolizi ani v kontaktu s obecně chráněnými přírodními prvky. Záměr není v územním kontaktu ani v kolizi s ochrannými pásmy zvláště chráněných území přírody.

c) vliv na soustavu chráněných území Natura 2000:

Stavba nemá vliv na soustavu chráněných území Natura 2000.

d) způsob zohlednění podmínek závazného stanoviska posouzení vlivu záměru na životní prostředí, je-li podkladem:

Akce nepodléhá zjišťovacímu řízení a hodnocení EIA.

e) navrhovaná ochranná a bezpečnostní pásma, rozsah omezení a podmínky ochrany podle jiných právních předpisů:

Stavba nevyžaduje zřizování ochranných a bezpečnostních pásem.

B.7 Ochrana obyvatelstva

Stavba splňuje základní požadavky na situační umístění, stavebně technické řešení a využití stavby z hlediska ochrany obyvatelstva dle zák. č. 239/2000 Sb. a vyhlášky č. 380/2002 Sb.

B.8 Zásady organizace výstavby

a) potřeby a spotřeby rozhodujících médií a hmot, jejich zajištění:

Elektrická energie a voda budou odebírány ze stávajících napájecích bodů ve vlastnictví stavebníka.

b) odvodnění staveniště:

Není předmětem této projektové dokumentace, nebude docházet k odtoku povrchových vod na sousední pozemky včetně přilehlých komunikací.

c) napojení staveniště na stávající dopravní a technickou infrastrukturu:

Staveniště se nachází na pozemku investora, napojení na infrastrukturu zůstává stávající.

d) vliv provádění stavby na okolní stavby a pozemky:

Realizace stavby, skladování stavebních materiálů a zázemí pro pracovníky zhotovitele bude umístěno na pozemku investora. Při provádění stavby je potřeba minimalizovat dopady na okolí staveniště z hlediska hluku, vibrací, prašnosti apod.

e) ochrana okolí staveniště a požadavky na související asanace, demolice, kácení dřevin:

Zhotovitel stavby je povinen po celou dobu výstavby zabezpečit staveniště před vniknutím nepovolaných osob.

Pro ochranu okolí stavby z hlediska hlukových poměrů je potřeba postupovat dle nařízení vlády ze dne 21.1. 2004, kterým se mění nařízení vlády č. 502/2000 Sb., o ochraně zdraví před nebezpečnými účinky hluku a vibrací, uveřejněné ve Sbírce zákonů ČR č. 88/2004 Sb., a zejména § 11 – Hluk v chráněném venkovním prostoru, v chráněných vnitřních prostorech staveb a v chráněných venkovních prostorech staveb a § 2 – Nejvyšší přípustné hodnoty hluku ve venkovním prostoru.

Při provádění stavebních prací musí být limitní hladiny hluku před nejbližší obytnou zástavbou dodrženy. Z tohoto důvodu bude zhotovitel dodržovat pracovní dobu v časovém rozmezí dle výše uvedeného předpisu. Vzhledem k tomu, že se jedná o realizaci jednoduché stavby a při stavbě budou použity běžné stavební stroje a elektrické ruční nářadí (s výjimkou občasné krátkodobé činnosti těžké mechanizace – dovoz a vykládání stavebního materiálu), předpokládá se dodržení limitních hladin hluku.

Skladovaný prašný materiál bude řádně zakryt a při manipulaci s ním bude pokud možno skrápěn vodou, aby se zamezilo nadměrné prašnosti. Dopravní prostředky, převážející tento materiál, musí mít ložnou plochu zakrytu plachtou nebo uzavřenu. Dojde-li při výjezdu ze staveniště ke znečištění přilehlé komunikace, musí ji pracovníci zhotovitele okamžitě očistit.

f) maximální zábory staveniště (dočasné/trvalé):

Trvalý zábor staveniště je vymezen vnějšími hranicemi stavebního pozemku p.č. 153/1.

g) maximální produkovaná množství a druhy odpadů a emisí při výstavbě, jejich likvidace:

Viz oddíl B.6 – písm. a

h) bilance zemních prací, požadavky na přísun nebo deponie zemin:

Není řešeno.

i) ochrana životního prostředí při výstavbě:

Při provádění stavby se musí brát v úvahu ochrana životního prostředí. Je nutné dodržovat všechny předpisy a vyhlášky týkající se provádění staveb a ochrany životního prostředí a dále předpisy o bezpečnosti práce.

Během výstavby bude vlivem stavebních prací v okolí stavby zvýšena prašnost a hluchost. Při stavbě se nepředpokládá překročení přípustných hladin hluku před stávajícími obytnými a jinými chráněnými objekty. Během výstavby nebude docházet k rušení nočního klidu. Budou dodrženy obecné podmínky pro ochranu životního prostředí. Odpad ze stavby bude likvidován v souladu se zákonem o odpadech. Ochrana stávající zeleně bude zabezpečena dle ČSN 83 9011- Práce s půdou a dle ČSN 83 9061 – Ochrana stromů, porostů a vegetačních ploch při stavebních pracích.

Zhotovitel a další osoby budou na staveništi používat stávající WC v objektu.

j) zásady bezpečnosti a ochrany zdraví při práci na staveništi, posouzení potřeby koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci podle jiných právních předpisů:

Při provádění stavebních a montážních prací musí být dodrženy veškeré platné bezpečnostní předpisy v oblasti bezpečnosti a ochrany zdraví pracovníků, zejména základní vyhláška č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a další platné normy pro provádění staveb. Tato podmínka se vztahuje rovněž na smluvní partnery zhotovitele, objednatele a další osoby, oprávněné zdržovat se na staveništi.

Obecně se bezpečnost a hygiena práce bude řídit následujícími předpisy:

- staveniště bude vybaveno výstražnými bezpečnostními tabulkami a značkami,
- bezpečnost a ochrana zdraví pracovníků vyskytujících se na staveništi bude zajištěna dle zákona č. 262/2006 Sb., nařízením vlády č. 591/2006 Sb., nařízením vlády č. 362/2005 Sb., nařízením vlády č. 101/2005 Sb., zákonem č. 258/2000 Sb., nařízením vlády č. 361/2007 Sb.,
- požární ochrana bude řešena dle zákona č. 133/1985 Sb. včetně následných změn.

Omezení rizikových vlivů bude zajištěno:

- důsledným dodržováním provozních podmínek, pracovních a technologických postupů a odpovídajícího technického stavu strojů a zařízení,
- veškeré práce na obsluhu a údržbě strojů a zařízení budou provádět osoby k tomu účelu způsobilé, s řádnou kvalifikací odpovídající charakteru činnosti dle vyhl. č. 77/1965 Sb.,
- všechny stroje a zařízení musí být provozovány a udržovány dle pokynů výrobce, dle příslušné dokumentace a dle návodu na obsluhu a údržbu

Potřeba zajištění koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví při práci pro tuto stavbu vyplyne z případného výběru konkrétního zhotovitele.

k) úpravy pro bezbariérové užívání výstavbou dotčených staveb:

Projektová dokumentace je zpracována v souladu s požadavky kladenými vyhláškou č. 398/2009Sb., o obecných technických požadavcích zabezpečujících bezbariérové užívání staveb.

l) zásady pro dopravně inženýrská opatření.

Při zásobování stavby bude respektován provoz veřejné dopravy a chodců. Stavbou nebudou vznikat zvláštní dopravně inženýrská opatření.

m) stanovení speciálních podmínek pro provádění stavby (provádění stavby za provozu, opatření proti účinkům vnějšího prostředí při výstavbě apod.):

Nejsou stanoveny žádné speciální podmínky pro provádění stavby.

n) postup výstavby, rozhodující dílčí termíny.

Jedná se o stavbu menšího rozsahu, která bude prováděna realizační firmou.

B.9 Celkové vodohospodářské řešení

Dešťové vody:

Není úpravami řešeno, zůstane stávající. Plocha odvodňovaných ploch se nemění.

Splaškové vody:

Přípojka na kanalizaci zůstane zachována, budou provedeny nové vnitřní rozvody a bude vybudován lapol před napojením na stávající městskou kanalizaci.

Ostatní:

Ostatní podrobnosti a náležitosti zařízení staveniště si řeší dodavatel akce sám dle svých specifických zvyklostí. Před zahájením realizace dodavatel stavby vyzve zástupce investora ke koordinační schůzce a současně bude zajištěna činnost koordinátora BOZP.

Tato dokumentace je zpracována ve stupni projektové dokumentace pro vydání stavebního povolení a provádění stavby.

Pokud se v projektu uvádí konkrétní název či dodavatel výrobku, je tím myšlena jeho charakteristika a vlastnosti. Lze tento výrobek nahradit jiným výrobkem při zachování minimálních charakteristik a vlastností uvedeného výrobku.

V Chotěboři, březen 2024

Vypracoval: David Myška